

Proposta N° 144 / Prot. Data 15/05/2013		Inviata ai capi gruppo Consiliari il _____ Prot.N° _____ L'impiegato responsabile _____
--	---	---

Comune di Alcamo

PROVINCIA DI TRAPANI

Copia deliberazione della Giunta Municipale

N° 128 del Reg. Data 15/05/2013	OGGETTO : Affidamento in uso temporaneo dell'immobile comunale sito nella via G. Caruso n.18 a diverse associazioni di promozione sociale.				
Parte riservata alla Ragioneria Bilancio _____ ATTO n. _____ Titolo _____ Funzione _____ Servizio _____ Intervento _____ Cap. _____	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">NOTE</th> </tr> <tr> <td colspan="2"> Immediata esecuzione ☒ SI ☐ NO </td> </tr> </table>	NOTE		Immediata esecuzione ☒ SI ☐ NO	
NOTE					
Immediata esecuzione ☒ SI ☐ NO					

L'anno duemilatredici il giorno quindici del mese di maggio alle ore 21,40 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

		PRES.	ASS.	FAV.	CONTR.	ASTEN.
1)	Sindaco Bonventre Sebastiano	X		X		
2)	Ass.Anz V.Sind. Paglino Giacomo		X			
3)	Assessore Fundarò Massimo	X		X		
4)	Assessore Abbinanti Gianluca	X		X		
5)	Assessore Mirrione Ottilia	X		X		
6)	Assessore Palmeri Elisa	X		X		
7)	Assessore Settapani F.sca Ylenia	X		X		

Presiede il Sindaco **Sebastiano Bonventre**

Partecipa il Segretario Generale F.F. **Dr. Francesco Maniscalchi**

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato

Il responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 10/91, propone la seguente deliberazione avente ad oggetto **“Affidamento in uso temporaneo dell'immobile comunale sito nella via G. Caruso n.18 a diverse associazioni di promozione sociale”**.

Vista la L.383/2000 che all'art. 32 prevede che i Comuni possono concedere in comodato beni mobili e immobili di loro proprietà ad associazioni di promozione sociale;

Premesso che

- il Comune di Alcamo possiede un immobile sito in Alcamo nella via **G. Caruso n.18**, che si sviluppa su due piani secondo la planimetria allegata
- una parte del suddetto immobile è stato destinato fino all'anno scolastico 2011/2012 a scuola elementare;
- le aule ivi presenti a decorrere dall'anno scolastico 2012/2013 sono state trasferite in Via Florio, pertanto l'immobile non è più destinato a finalità istituzionali;
- parte dello stesso locale è stato utilizzato quale sede del Centro Ascolto rivolto ai problemi degli immigrati gestito dall'Associazione Unitre di Alcamo tramite un protocollo d'intesa approvato con delibera di G.M. n.178 del 30/06/2006 e rinnovato in data 17/04/2012 per ulteriori due anni;
- il primo piano del suddetto immobile era stato concesso in comodato d'uso all'Ass.ne Nazionale Carabinieri Sez. di Alcamo con delibera di G.M. n.163 del 20/08/2007 e il relativo contratto è scaduto nel mese di luglio 2012;
- con nota Prot. 39392 del 20/06/2012 la stessa ass.ne ha rivolto istanza per il rinnovo del suddetto contratto;
- con delibera di G.M. n.198 del 30/06/2010 è stato approvato lo schema di contratto per la concessione in uso di un vano del locale sito in Via U. Foscolo n.65 alla costituenda Ass.ne nazionale Finanziari d'Italia sezione di Alcamo;
- con contratto del 12/07/2010 è stato concesso in uso alla costituenda sezione di Alcamo dell'Associazione Nazionale Finanziari D'Italia un vano dei locali siti in Via Ugo Foscolo n.65;
- per il suddetto locale è stato richiesto il rilascio alla sezione di Alcamo dell'Ass.ne Nazionale Finanziari d'Italia in quanto è stato destinato ad uffici comunali;
- Con delibera di G.M. n.311 del 27/12/2012 è stato approvato lo schema di protocollo d'intesa tra il Comune di Alcamo e l'associazione “ADA”, nel quale l'Amministrazione si è impegnata a mettere a disposizione un locale in comodato d'uso;
- L'Associazione Italiana Persone Down ha partecipato al bando di selezione pubblica per l'affidamento di immobile confiscato alla mafia ai sensi del d.lgs. 159/2011;
- Con Determina Dirigenziale n.00547 del 02/04/2013 è stato approvato il verbale di aggiudicazione del bando di selezione pubblica per l'assegnazione di unità immobiliare confiscata alla criminalità organizzata, con il quale l'Associazione Italiana Persone down si è classificata seconda;
- L'ente dovrà predisporre entro la data di approvazione del Bilancio di Previsione 2013-2015 il Piano di Valorizzazione degli immobili comunali, decidendo le modalità di valorizzazione degli edifici non destinati a finalità istituzionali, e nelle more dell'approvazione, si ritiene opportuno utilizzare comunque gli immobili in quanto il loro mancato utilizzo comporterebbe comunque un danno per la collettività,

Considerato

- Che l'Amministrazione Comunale sta redigendo il Regolamento, che disciplina l'assegnazione di beni immobili ad uso gratuito alle associazioni o enti che operano nel territorio per fini sociali;

- Ritenuto, per le motivazioni espresse in premessa nelle more dell'approvazione del suddetto regolamento, di poter procedere all'affidamento in uso temporaneo fino e non oltre il 31/12/2013 dei locali siti in G. Caruso n.18 alle seguenti associazioni di promozione sociale:
 1. Associazione Unire di Alcamo stanze nn. ;
 2. Associazione "ADA";
 3. Associazione Nazionale Carabinieri Sez. di Alcamo;.
 4. Associazione Nazionale Finanziari d'Italia sezione di Alcamo;
 5. Associazione Italiana Persone Down;

Ritenute le finalità delle associazioni sopra menzionate di promozione sociale pienamente apprezzabili e condivisibili da parte di questa A.C.;

- Vista la planimetria allegata che indica l'assegnazione dei locali alle singole associazioni e che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il D.L. vo 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali “;
- Vista la L.R. 48/91;

con voti unanimi espressi palesemente

PROPONE DI DELIBERARE

Per i motivi di cui in premessa

1. di autorizzare il Dirigente del Settore Servizi economico Finanziari ad affidare in uso gratuito fino e non oltre il 31/12/2013 l'immobile sito in via G. Caruso n.18 alle seguenti associazioni secondo la planimetria allegata:
 - a. Associazione Unire di Alcamo;
 - b. Associazione "ADA";.
 - c. Associazione Nazionale Carabinieri Sez. di Alcamo;.
 - d. Associazione Nazionale Finanziari d'Italia sezione di Alcamo;
 - e. Associazione Italiana Persone Down;
2. Di dare atto che la manutenzione ordinaria e straordinaria resta a carico delle associazioni cui i locali sono affidati e per quanto concerne le parti comuni queste verranno gestite in accordo fra tutte le associazioni
3. Di demandare il controllo sul perseguimento delle finalità sociali perseguiti con il presente provvedimento al Dirigente del Settore Servizi al cittadino;
4. di dichiarare tale provvedimento immediatamente esecutivo;

GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore deliberazione avente per oggetto:

Affidamento in uso temporaneo dell'immobile comunale sito nella via G. Caruso n.18 a diverse associazioni di promozione sociale.

Ritenuto di dover procedere alla sua approvazione;

Visto il d.lgs. 267/2000

Visto l'O.EE.LL. vigente in Sicilia;

Ad unanimità di voti espressi palesemente

DELIBERA

l) Approvare la superiore proposta di deliberazione avente per oggetto:

Affidamento in uso temporaneo dell'immobile comunale sito nella via G. Caruso n.18 a diverse associazioni di promozione sociale.

Contestualmente

Ravvisata l'urgenza di provvedere;

Visto l'art. 12 della L.R. 44/91;

Con voti unanimi espressi palesemente;

DELIBERA

dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Proposta di deliberazione della giunta comunale avente per oggetto:

Affidamento in uso temporaneo dell'immobile comunale sito nella via G. Caruso n.18 a diverse associazioni di promozione sociale.

Pareri ex art. 1, comma 1, lett. i), punto 01 della l.r. 48/91 e s.m.i.

Il sottoscritto Dirigente del Settore Servizi Economico Finanziari

Vista la legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame alle vigenti disposizioni;

Verificata, altresì, la regolarità dell'istruttoria svolta dal Responsabile del procedimento, secondo quanto previsto dalla L. 241/90 come modificata dalla L. 15/2005 e s.m.i.

Ai sensi dell'art.1, comma 1, lett. i) punto 01 della L.R. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Alcamo, lì

Il Dirigente di Settore
Dott. Sebastiano Luppino

Il sottoscritto Dirigente del Settore Servizi Finanziari.

Vista la Legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame allo strumento finanziario;

Ai sensi dell'art.1, comma 1 lett. i) punto 01 della L.R. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Alcamo, lì

Il Dirigente di Settore

Visto: L'assessore al ramo

IL SINDACO
F.to Sebastiano Bonventre

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Massimo Fundarò

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
F.to Dr. Francesco Maniscalchi

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art.11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 19/05/2013 all'Albo Pretorio nonchè sul sito web www.comune.alcamo.tp.it ove rimarrà esposto per gg. 15 consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr: Cristofaro Ricupati

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- **CHE** la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 15/05/2013

☐ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (Art. 12, comma 1, L.R. 44/91);

X Dichiarata Immediatamente Esecutiva (Art.12, Comma 2, L.R.n°44/91);

Dal Municipio_____

IL SEGRETARIO
GENERALE F.F.
F.to Francesco Maniscalchi